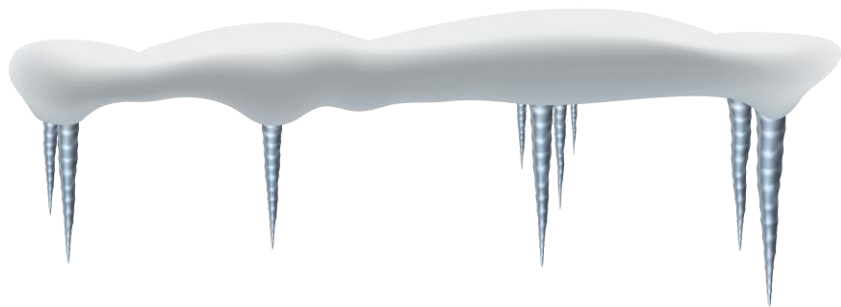




Vintern på Ljungbyhed Park



Säsongsbrev ifrån Annehem
2024-2025



Annehem

VINTERSÄSONGEN ÄR HÄR

December, juleljus, glögg och pepparkakor, en härlig tid. I de flesta verksamheterna är det fullt ös fram tills jul.

Här nedan kan du läsa mer om vad som händer i parken i vinter.

- Skydds jakt på golfbanan.
- Ljungbyhed Parks återvinningsdag 10 december.
- Flygplatsen stänger fram till februari.
- Det är kallt ute, hur påverkar det innetemperaturen?
- Snö- och halkbekämpning.
- 2025 års Campusluncher.
- Ljungbyhed Park på Facebook.
- Kontakter och felanmälningar.



SKYDDSJAKT PÅ GOLFBANAN

VIKTIG INFORMATION

Lördagen den 7 december 2024 under dygnets ljusa timmar kommer det pågå skyddsjakt på golfbanan inne på Ljungbyhed Park.
Golfbanan är stängd denna dag för allt golfspel!

Besökare, motionärer och alla hundrastare ombeds ta annan väg och undvika golfbanan och dess vägar.

Skyltar att jakt pågår kommer sättas upp intill gällande område.

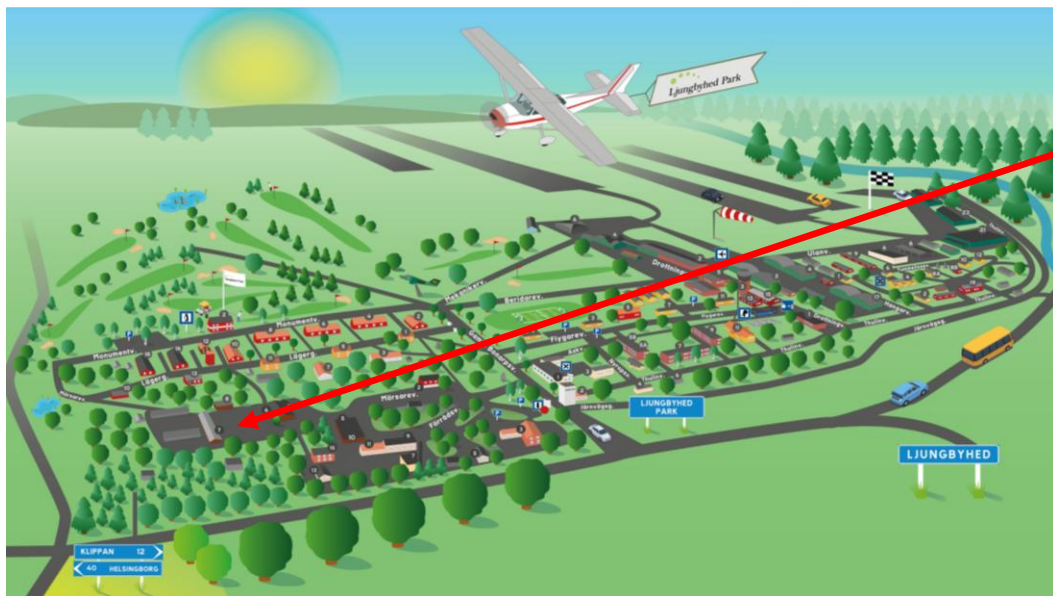


LJUNGBYHED PARKS ÅTERVINNINGSDAG

Den 10 december håller vi en ny återvinningsdag för alla i parken. Detta är en del i vårt fastighetsbolags hållbarhetsarbete. 2 gånger om året hålls en återvinningsdag, ett tillfälle i juni och i december.

Alla verksamheter och boende på området kan denna dag mellan kl. 10:00-13:00 komma ner till Mörsarevägen 7-8 och lämna in elektronikavfall, vitvaror, batterier, lysrör och glödlampor.

När ni kommer bjuder vi på korv med bröd.



Här hittar ni oss mellan 10:00-13:00



Annehem

FLYGPLATSEN STÄNGER NER TILL FEBRUARI 2025

Från v.50 2024 till v.5 2025 är flygledartornet och flygplatsen stängd i Ljungbyhed. Detta innebär att det inte kommer flygas så mycket under denna period.

För de som normalt flyger utanför flygledartornets normala öppettider gäller ingen förändring.



DET ÄR KALLT UTE, HUR PÅVERKAR DET INNETEMPERATUREN?

Det är inte helt ovanligt att den vanligaste felanmälan vinterhalvåret är att det är kallt i fastigheten. Då kan det vara bra att förstå hur det fungerar och hur man som hyresgäst själv kan vara med och påverka till en behagligare inomhustemperatur.

Vi har fjärrvärme till majoriteten av våra byggnader på Ljungbyhed Park. I varje fastighet sitter en undercentral som styr värmen till elementen i byggnaden i förhållande till inomhus- och utomhustemperaturen. Det finns en givare på varje hus som reglerar fjärrvärmens från undercentralen. När det blir snabba temperaturväxlingar utomhus påverkar detta naturligtvis systemet som inte alltid hinner med. Ventilationen kan också påverka hur man upplever inomhustemperaturen.

Detta kan du själv göra för att påverka din inomhustemperatur.

- Var restriktiv med att vädra och släppa in kyla.
- Lufta era element så de fungerar optimalt. Bör göras ett par gånger om året.
- Skruva på termostaten och kontrollera så elementet är påslaget.
- Placera ej möbler, textilier eller långa gardiner framför elementen.
- Drag kan ge en känsla av att det är kallt även om temperaturen är bra. Var strategisk, placera inte din arbetsplats eller sovplats direkt under ventilationen.
- Håll luftintag och frånluftsdon rengjorda och öppna.

Om detta inte hjälper skicka in en felanmälan till service@ljungbyhedpark.se



SNÖ- & HALKBEKÄMPNING PÅ LJUNGBYHED PARK

Vintersäsongen innebär att det kommer behöva snöröjas och halkbekämpas i parken när det krävs. Tänk på att ni hyresgäster ansvarar för er egen fastighet och entré. Se till att det är sopat, skottat och grusat/saltat så inga olyckor sker.

Våra hjältar i parken Jörgen och Christer kommer sköta snöröjningen och halkbekämpningen på parkens egna vägar och parkeringar. De kommunala vägarna (Thulinvägen, G:a Bonnarpsvägen, Flygarevägen, Monumentvägen, Beridarevägen, Drottningvägen och gångstigen) inne i parken sköts av kommunen.

Ni kan hjälpa Jörgen och Christer med att parkera era bilar på en redan plogad parkering eller så nära er fastighet som parkeringarna tillåter. Då ger detta dem utrymme att ta resterande av parkering så effektivt som möjligt.

Håll hastigheten efter vädret och väglaget men max 30km/h inne på området, parkera ansvarsfullt så vi slipper olyckor i vinter.



2025 ÅRS CAMPUSLUNCHER

Årets sista Campuslunch ställdes in av den angenäma anledningen att vi inte fick plats på området. Väldigt roligt att det händer så mycket och att det är så många människor som nyttjar och besöker området och våra verksamheter. Nu ser vi fram emot 2025.

Campusluncherna har varit ett koncept som uppskattats och varit välbesökta under året. På luncherna får ni information om pågående projekt och arbete på området. Ibland får vi också ta del av andra aktiva verksamheter på områdets utveckling.

Ni behöver ju äta så passa på att ta er lunch till självkostnadspris, ingen anmälan krävs. Planera gärna in detta i er kalender och välkomna till våra campusluncher.

Allmän påminnelse med aktuell agenda går ut till alla samma vecka som lunchen.

Save the date!

2025 års campusluncher är planerade till:

7 mars
13 juni
5 september
5 december



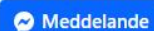
GLÖM INTE ATT VI FINNS PÅ FACEBOOK

Följ och gilla vår sida Ljungbyhed Park på Facebook!



Ljungbyhed Park

226 gilla-markeringar • 320 följare



Annehem

KONTAKT & FELANMÄLNINGAR

Mail: service@ljungbyhedpark.se

Nina Osslén	070 – 770 77 42
Ricard Sjöbergh	072 – 533 56 13
Jörgen Jönsson	070 – 770 77 54
Kenny Jönsson	072 – 533 54 56
Annehem växel	010 – 456 18 00



God jul önskar

Nina, Jörgen, Christer, Kenny & Ricard