

ANMÄLAN OCH FORMULÄR FÖR FÖRHANDSRÖSTNING

genom poströstning enligt 22 § lagen (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor

Formuläret ska vara Euroclear Sweden AB (som administrerar formulären på uppdrag av Annhem Fastigheter AB (publ)) tillhanda senast den 18 maj 2021.

Nedanstående aktieägare anmäler sig och utövar härmed sin rösträtt för aktieägarens samtliga aktier i Annhem Fastigheter AB (publ), org.nr 559220-9083, vid årsstämma den 19 maj 2021. Rösträtten utövas på det sätt som framgår av markerade svarsalternativ nedan.

Aktieägare	Personnummer/organisationsnummer

Försäkran (om undertecknaren är ställföreträdare för aktieägare som är juridisk person):

Undertecknad är styrelseledamot, verkställande direktör eller firmatecknare i aktieägaren och försäkrar på heder och samvete att jag är behörig att avge denna förhandsröst för aktieägaren och att förhandsröstens innehåll stämmer överens med aktieägarens beslut

Försäkran (om undertecknaren företräder aktieägaren enligt fullmakt): Undertecknad försäkrar på heder och samvete att bilagd fullmakt överensstämmer med originalet och inte är återkallad

Ort och datum	
Namnteckning	
Namnförtydligande	
Telefonnummer	E-post

För att förhandsrösta, gör så här:

- Fyll i samtliga uppgifter ovan
- Markera valda svarsalternativ nedan
- Skriv ut, underteckna och skicka formuläret till Annhem Fastigheter AB (publ), ”AGM”, c/o Euroclear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm. Ifyllt och undertecknat formulär får även inges elektroniskt och ska då skickas via e-post till GeneralMeetingServices@euroclear.eu. Aktieägare som är fysiska personer kan även avge förhandsröst elektroniskt genom verifiering med BankID via Euroclear Sweden ABs hemsida, <https://anmalan.vpc.se/euroclearproxy>
- Om aktieägaren är en fysisk person som förhandsröstar personligen är det aktieägaren själv som ska underteckna vid *Namnteckning* ovan. Om förhandsrösten avges av ett ombud (fullmäktig) för en aktieägare är det ombudet som ska underteckna. Om förhandsrösten avges av en ställföreträdare för en juridisk person är det ställföreträdaren som ska underteckna

- Om aktieägaren förhandsröstas genom ombud ska fullmakt biläggas formuläret. Om aktieägaren är en juridisk person måste registreringsbevis eller annan behörighetshandling biläggas formuläret
- **Observera att en aktieägare som har sina aktier förvaltarregistrerade måste registrera aktierna i eget namn för att få rösta.** Instruktioner om detta finns i kallelsen till stämman

Aktieägaren kan inte lämna andra instruktioner än att nedan markera ett av de angivna svarsalternativen vid respektive punkt i formuläret. Om aktieägaren önskar avstå från att rösta i någon fråga, vänligen avstå från att markera ett alternativ. Om aktieägaren har försett formuläret med särskilda instruktioner eller villkor, eller ändrat eller gjort tillägg i förtryckt text, är rösten (dvs. förhandsrösten i dess helhet) ogiltig. Endast ett formulär per aktieägare kommer att beaktas. Ges fler än ett formulär in kommer endast det senast daterade formuläret att beaktas. Om två formulär har samma datering kommer endast det formulär som sist kommit Euroclear Sweden AB tillhanda att beaktas. Ofullständigt eller felaktigt ifyllt formulär kan komma att lämnas utan avseende.

Förhandsröstningsformuläret, med eventuella bilagda behörighetshandlingar, ska vara Euroclear Sweden AB tillhanda senast den 18 maj 2021. Förhandsröst kan återkallas fram till och med den 18 maj 2021 genom att kontakta Euroclear Sweden AB via post till Annhem Fastigheter AB (publ), "AGM", c/o Euroclear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm, e-post till GeneralMeetingService@euroclear.com eller per telefon till 08-402 91 33 (måndag-fredag kl. 09.00-16.00).

För fullständiga förslag till beslut, vänligen se kallelse och förslag på Annehems hemsida, www.annhem.se.

För information om hur dina personuppgifter behandlas i samband med stämman hänvisas till den integritetspolicy som finns tillgänglig på Euroclears hemsida www.euroclear.com/dam/ESw/Legal/Integritetspolicy-bolagsstammor-svenska.pdf.

Årsstämma i Annehem Fastigheter AB (publ) den 19 maj 2021

Svarsalternativen nedan avser de förslag som framgår av kallelsen till årsstämman.

1. Val av ordförande vid årsstämman Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
2. Val av en eller två justeringspersoner att justera protokollet
2.1 Fredrik Paulsson, eller om han har förhinder, den som valberedningen istället anvisar Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
2.2 Ulf Liljedahl, eller om han har förhinder, den som valberedningen istället anvisar Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
3. Upprättande och godkännande av röstlängd Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
4. Godkännande av dagordning Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
5. Prövning av om årsstämman blivit behörigen sammankallad Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
7. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt koncernresultaträkning och koncernbalansräkning Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8. Beslut om dispositioner beträffande bolagets resultat enligt den fastställda balansräkningen Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktören
9.1 Göran Grosskopf, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9.2 Pia Andersson, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9.3 Karin Ebbinghaus, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9.4 Jesper Göransson, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9.5 Anders Hylén, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

9.6 Lars Ljungälv, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9.7 Karin Malmgren, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9.8 Marie Vernersson, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9.9 Niclas Winkvist, styrelseledamot Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9.10 Jörgen Lundgren, verkställande direktör Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
10. Fastställande av antalet styrelseledamöter och antalet revisorer
10 (a) Fastställande av antalet styrelseledamöter Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
10 (b) Fastställande av antal revisorer Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
11. Fastställande av arvoden åt styrelsen och arvoden åt revisorerna
11 (a) Fastställande av arvoden åt styrelsen Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
11 (b) Fastställande av arvoden åt revisorerna Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
12. Val av styrelseledamöter
12 (a) Göran Grosskopf (omval) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
12 (b) Pia Andersson (omval) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
12 (c) Karin Ebbinghaus (omval) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
12 (d) Jesper Göransson (omval) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
12 (e) Anders Hylén (omval) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

<p>12 (f) Lars Ljungälv (omval)</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>
<p>12 (g) Axel Granlund (nyval)</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>
<p>13. Val av styrelseordförande Göran Grosskopf (omval)</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>
<p>14. Val av revisorer</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>
<p>15. Framläggande av styrelsens ersättningsrapport för godkännande</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>
<p>16. Beslut om riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>
<p>17. Beslut om ändring av bolagsordningen</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>
<p>18. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om emission av B-aktier</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>
<p>19. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om återköp och överlåtelser av egna B-aktier</p> <p>Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/></p>

<p>Aktieägaren vill att beslut under en eller flera punkter i formuläret ovan ska anstå till fortsatt bolagsstämma (Ifylls endast om aktieägaren har ett sådant önskemål)</p> <p>Ange punkt eller punkter (använd siffror):</p>
--