

Pressmeddelande | Stockholm 2021-06-17

Annhem friköper tomträtter i Helsingfors

Annhem friköper tomträtterna till Ultimes I, Ultimes II samt Ultimes Parking i Helsingfors för 9,2 miljoner euro. Tomträttsavgälden uppgår till 0,4 miljoner euro.

Vid förvärvet av Ultimes I, Ultimes II samt Ultimes Parking 2020 var dessa upplåtna med tomträtt och Annhem startade omgående en process avseende friköp med Helsingfors stad. Fastigheterna är bebyggda med två kontorsbyggnader certifierade enligt Leed Platinum och ett parkeringsgarage.

"Vi har valt att utnyttja en option som möjliggör friköp av dessa tomträtter. Äganderätt värdesätts och är i vissa fall ett krav från i första hand utländska investerare. Denna transaktion ökar ytterligare attraktiviteten för våra fastigheter i Helsingfors vilket är värdeskapande" säger Vd Jörgen Lundgren.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Jörgen Lundgren

VD

jorgen.lundgren@annehem.se

Mobil 076-843 05 08

Om Annhem Fastigheter

Annhem Fastigheter är ett tillväxtdrivet fastighetsbolag inriktat på kommersiella-, samhälls- och bostadsfastigheter i de nordiska tillväxtregionerna Stockholm, Skåne, Göteborg samt Helsingfors och Oslo. Fastighetsbeståndet i Annhem Fastigheter består av 23 förvaltningsfastigheter med ett värde om 3 537 Mkr och en uthyrbar yta om 189 tkvm. Bolaget är sedan december 2020 noterat på Nasdaq Stockholm under ticker ANNE B. För mer information besök gärna vår hemsida www.annhem.se.